

OBEC BARA
Veľká Bara 7, 076 32 Borša

Bara 13.12.2024

Z Á P I S N I C A

z 14. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Bara,
konaného dňa 13.12.2024 o 16.00 hodine
v Kultúrnom dome obce Bara

PRÍTOMNÍ:

Mgr. Ľudovít Sütő , starosta obce
Ing. Gejza Csizmadia, zástupca starostu obce
Ing. Ladislav Hrenyo PhD. poslanec
Gejza Šereš, poslanec
Ing. Jozef Timko, kontrolór obce
Ing. Monika Hudačková, účtovníčka obce

NEPRÍTOMNÍ:

Bc. Peter Fedor, poslanec
Csaba Lipan, poslanec

Predseda júci oznámil, že obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v stanovenej lehote, všetci poslanci obce boli písomne pozvaní. Ďalej konštatuje, že z celkového počtu 5 poslancov obecného zastupiteľstva sú 3 poslanci prítomní, teda zasadnutie obecného zastupiteľstva je v zmysle § 12 ods. 7 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení uznášanía schopné.

Bod č. 1

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie otvoril a viedol Mgr. Ľudovít Sütő, starosta obce, kde všetkých prítomných privítal.

Bod č. 2

Schválenie návrhu programu

Pán starosta prečítal návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva podľa pozvánky.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním

ZA: G.Csizmadia, L.Hrenyo, G. Šereš, PROTI: Ø ZDRŽAL SA: Ø

SCHVAĽUJE

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Bod č. 3

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za zapisovateľa určil starosta obce Mgr. Ľudovít Sütő seba a za overovateľov zápisnice z rokovania obecného zastupiteľstva Ing. Gejza Csizmadia a Ing. Ladislav Hrenyo PhD.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním

ZA: G. Csizmadia, L. Hrenyo, G. Šereš, PROTI: Ø ZDRŽAL SA: Ø

BERIE NA VEDOMIE

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Bod č.4

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Bara na rok 2025 s výhľadom na roky 2026, 2027.

Hlavný kontrolór obce Ing. Jozef Timko obdržal návrh rozpočtu na rok 2025 s výhľadom na roky 2026, 2027. Po preskúmaní vypracoval odborné stanovisko k návrhu rozpočtu obce na nasledujúci rok. Celkové príjmy sú navrhnuté vo výške 167 329,00€ celkové výdavky vo výške 167 329,00€, takže návrh rozpočtu na rok 2025 s výhľadom na roky 2026, 2027 je zostavený ako vyrovnaný.

Ing. Jozef Timko konštatoval, že návrh rozpočtu na rok 2025 s výhľadom na roky 2026, 2027 je spracovaný v súlade so všeobecne záväznými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami obce a odporúča obecnému zastupiteľstvu predložený návrh rozpočtu schváliť.

Poslanci nemali žiadne pripomienky.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním

ZA: G. Csizmadia, L. Hrenyo, G.Šereš, PROTI: Ø ZDRŽAL SA: Ø

BERIE NA VEDOMIE

Stanovisko Hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Bara za rok 2025 s výhľadom na roky 2026, 2027.

Bod č. 5

Návrh rozpočtu na rok 2025, viacročný rozpočet na roky 2026, 2027.

Poslanci obecného zastupiteľstva na zasadnutí obdržali Návrh rozpočtu obce Bara na preštudovanie. Pani účtovníčka Ing. Monika Hudačková predniesla Návrh rozpočtu, ktorý počíta s celkovými príjmami vo výške 167 329,00€, a s celkovými výdavkami vo výške 167 329,00€.

Poslanci nemali žiadne pripomienky.

Starosta obce dal hlasovať za rozpočet na rok 2025 s výhľadom na roky 2026, 2027.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním

ZA: G.Csizmadia, L.Hrenyo, G.Šereš, PROTI: Ø ZDRŽAL SA: Ø

SCHVAĽUJE

Rozpočet obce Bara na rok 2025.

BERIE NA VEDOMIE

Viacročný rozpočet na roky 2026, 2027.

Bod č.6

Návrh VZN č. 1/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Bara.

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva návrh VZN č. 1/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Poslanci nemali žiadne pripomienky.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním

ZA: G.Csizmadia, L.Hrenyo, G.Šereš, PROTI: Ø ZDRŽAL SA: Ø

SCHVAĽUJE

VZN č. 1/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Bara.

Bod č.7

Návrh VZN č. 2/2024 o miestnych poplatkoch na území obce Bara.

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva návrh VZN č. 2/2024 o miestnych poplatkoch na území obce Bara.

Poslanci nemali žiadne pripomienky.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním

ZA: G.Csizmadia, L.Hrenyo, G.Šereš, PROTI: Ø ZDRŽAL SA: Ø

SCHVAĽUJE

VZN č. 2/2024 o miestnych poplatkoch na území obce Bara.

Bod č.8

Správa z auditu účtovnej závierky za rok 2023.

Starosta obce prečítal Správu nezávislého audítora Ing. Paulíny Baňackej z auditu účtovnej závierky za rok 2023. Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov v rozsahu, v ktorom zákon o rozpočtových pravidlách ukladá audítorovi toto overenie vykonať konštatujem, že obec Bara konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Poslanci nemali žiadne pripomienky.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním

ZA: G.Csizmadia, L.Hrenyo, G. Šereš, PROTI: Ø ZDRŽAL SA: Ø

BERIE NA VEDOMIE

Správu z auditu účtovnej závierky za rok 2023.

Bod č.9

Návrh schválenia spôsobu a zámeru predaja majetku obce Bara pre Lesy SR š.p.

Na základe uznesenia obecného zastupiteľstva obce Bara č. 4/12/2024 zo dňa 25.10.2024 starosta obce predložil na schválenie návrh spôsobu a zámeru predaja majetku obce Bara pre Lesy SR š.p.

Poslanci nemali žiadne pripomienky.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním

ZA: G.Csizmadia, L.Hrenyo, G. Šereš, PROTI: Ø ZDRŽAL SA: Ø

SCVHVAĽUJE

v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj:**

- 1. pozemku parc. č. KN-E 785/3 o výmere 46037 m², druh pozemku: orná pôda, pozemok umiestnený mimo zastavenej územia obce, zapísaného na liste vlastníctva č. 1026, katastrálne územie Radvaň nad Laborcom, obec Radvaň nad Laborcom, okres Medzilaborce, vedený Okresným úradom Medzilaborce, katastrálny odbor**

(ďalej len „*Nehnutelnosť*“)

za kúpnu cenu vo výške **0,87€/m²** (slovom: osemdesiatsedem eurocentov),

pre

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, so sídlom: Nám. SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

(ďalej len „*žiadateľ*“)

a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 11 ods. 2 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Bara, ktorý spočíva v tom, že ide o predaj Nehnutelnosti kedy by bolo pre obec nevhodné a neúčelné postupovať iným spôsobom alebo by tým obci vznikli neprimerané náklady na prevod nehnuteľnosti. Kupujúci LESY SR š.p. vykonáva správu predmetnej nehnuteľnosti ako aj susedných nehnuteľností vo vlastníctve SR. Z dôvodu scelenia pozemkov vo vlastníctve SR má kupujúci LESY SR š.p. záujem o dokúpenie predmetnej nehnuteľnosti.

Podľa § 9a ods. 16 zákona o majetku obcí je obec pri prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa povinná dohodnúť kúpnu cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku. Všeobecná hodnota pozemku č. KN-E 785/3 o výmere 46037 m² bola stanovená znaleckým posudkom č. 10/2024, vyhotovený znalcom Ing. Mariánom Baranom, Banské č. 123, 094 12 Vranov nad Topľou, EČ: 910130, metódou polohovej diferenciácie

Jednotková hodnota pozemku 0,87 €/m²

Všeobecná hodnota parcela č. KN-E 785/3 (46037 m²) je 39 974,43 €

Bod č.10

Rozpočtové opatrenie č. 3/2024.

Pani účtovníčka Ing. Monika Hudačková oboznámila poslancov o potrebe úpravy rozpočtu podľa skutočného plnenia k 31.12.2024.

Poslanci nemali žiadne pripomienky.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním

ZA: G.Csizmadia, L.Hrenyo, G.Šereš, PROTI: Ø ZDRŽAL SA: Ø

SÚHLASÍ

S úpravou rozpočtu starostom obce k 31.12.2024.

Bod č.11

Vstup do Zemplínskej oblastnej organizácie cestovného ruchu

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s možnosťou vstupu obce Bara do Zemplínskej oblastnej organizácie cestovného ruchu, kde vysvetlil podmienky vstupu ako aj príležitosti pre obec, ktoré vyplývajú z členstva.

Poslanci nemali žiadne pripomienky.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním

ZA: G.Csizmadia, L.Hrenyo, G.Šereš, PROTI: Ø ZDRŽAL SA: Ø

SCHVAĽUJE

- vstup obce Bara do Zemplínskej oblastnej organizácie cestovného ruchu od Decembra 2024
- členský poplatok 200€ za rok 2024 pre Zemplínsku oblastnú organizáciu cestovného ruchu

Bod č.12

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Bara na I. polrok 2025

Hlavný kontrolór obce Ing. Jozef Timko prečítal Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Bara na I. polrok 2025.

Poslanci nemali žiadne pripomienky.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním

ZA: G.Csizmadia, L.Hrenyo, G.Šereš, PROTI: Ø ZDRŽAL SA: Ø

SCHVAĽUJE

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Bara na I. polrok 2025.

Bod č.13

Informácia starostu od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starosta obce informoval o ukončení prác na projekte Rekonštrukcia Amfiteátra Bara, ďalej o schválení finančných prostriedkov na kúpu traktora, kde toho času sa realizujú súvisiace administratívne úkony.

Bod č.14

Diskusia

Nikto sa neprihlásil.

Bod č.15

Záver

Starosta obce poďakovala poslancom obecného zastupiteľstva za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Bara.

Overovatelia zápisnice: Ing. Gejza Csizmadia _____ dňa _____

Ing. Ladislav Hrenyo PhD _____ dňa _____

Mgr. Ľudovít Sütő starosta obce